

**Stadtbau Aschaffenburg GmbH, Stiftsgasse 9, 63739 Aschaffenburg,
Tel. 06021/4437-1387, Fax. 06021/219 903, info@stadtbau-ab.de**

| | |
|------------------------------------|---|
| Vergabeverfahren | Öffentliche Ausschreibung |
| Auftragsart | Vergabe erfolgt nicht nach VOB Teil A Ausführung von Bauleistungen, Hochbau, |
| Ausführungsort | BV GAB Gabelsberger Block Errichtung von 8 Mehrfamilienhäusern 126 WE mit Tiefgarage, Gabelsberger Straße, 63739 Aschaffenburg |
| Art und Umfang der Leistung | Heizungsinstallation DIN 18380 und Lüftungsinstallation DIN 18379 Sekundärseitiger Anschluss einer Fernwärmeübergabestation mit ca. 400 kW Aufbau von 6 Heizungsübergaberäumen mit Pufferspeicher und Heizungsverteilung Aufbau eines Pufferspeichermanagements mit Leckage- Netzüberwachung Installation von 126 Wohnungsübergabestationen Verlegung von ca. 55.000 m Fußbodenheizungsrohr Ausführung der Brandschutzmaßnahmen Installation einer Abluftanlage je Müllraum 8 Stück Installation einer Abluftanlage je Haus im Kellergeschoss 8 Stück Installation von ca. 289 Einzelraumlüfter nach DIN 18017-3 inkl. Rohrleitungsmaterial Ausführung der Arbeiten mit insgesamt drei Montagetrupps a 3 Monteuren |
| Art der Vergabe | Aufteilung in Lose: nein nach Gesamtleistung |
| Weitere Angaben | Erbringen von Planungsleistungen: keine |
| Ausführungsfrist | Beginn: 02.02.2026 Fertigstellung: 31.01.2028 |
| Ausschreibungsanforderung | Ausgabe ab: Montag, 10. Februar 2025 Anforderungen bei der Geschäftsstelle des Auslobers Online einsehen oder Download unter www.staatsanzeiger-eservice.de , Technische Auskünfte: 06021/4437-1387 oder E-Mail: heuer@stadtbau-ab.de |
| Gebühr | keine |
| Angebotsabgabe | Geschäftsstelle des Auslobers bis 16.04.2025, 09:30 Uhr |
| Angebotsform | schriftlich, keine E-Vergabe |
| Angebotssprache | Deutsch |
| Zur Eröffnung zugelassen | Bieter und deren Bevollmächtigte |
| Angebotseröffnung | Beim Auslober am 16. April 2025 , LV Heizungs- und Lüftungsinstallation: 09:30 Uhr |

| | |
|------------------------------|---|
| Sicherheiten | 5% der Auftragssumme für Vertragserfüllung |
| Zahlungsbedingungen | Gemäß Verdingungsunterlagen, VOB Teil B |
| Nachweise | Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Nachweis zur Beurteilung der Eignung, soweit die Firma vom Auslober noch nicht beauftragt wurde. |
| Zuschlags-/Bindefrist | bis 06. Juni 2025 |

Aschaffenburg, den 03.02.2025, Stadtbau Aschaffenburg GmbH